

.....
/miejsowość, data/

.....
/imię i nazwisko/nazwa inwestora/

.....
/adres do korespondencji/

**Powiatowy Inspektor Nadzoru
Budowlanego w Łosicach**

ul. Piłsudskiego 6
08-200 Łosice

**WNIOSEK
O UDZIELENIE POZWOLENIA NA UŻYTKOWANIE**

Zgodnie z art. 55 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 roku poz. 1202, ze zmianami) proszę o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie

.....
.....
.....
/nazwa inwestycji wg decyzji o pozwoleniu na budowę lub zgłoszenia/

na nieruchomości położonej w miejscowości.....

przy ul.(gmina)..... nr ewid. działki

wg pozwolenia na budowę/zgłoszenia: decyzja nrznak:

z dnia, wydanej przez

rozpoczęto budowę obiektu budowlanego.....

/podać dzień, miesiąc, rok/

zakończono budowę obiektu budowlanego.....

/podać dzień, miesiąc, rok/

Jednocześnie oświadczam, iż właściwie zagospodarowano tereny przyległe.

.....
/podpis inwestora- zgłaszającego/

Wniosek u udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie organu nadzoru budowlanego do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli (art. 57 ust. 6 Prawa budowlanego).

Zgodnie z art. 57 ust. 4 Pb Inwestor jest obowiązany uzupełnić dokumenty, jeżeli, w wyniku ich sprawdzenia przez właściwy organ, okaże się, że są one niekompletne lub posiadają braki i nieścisłości.

Kontrolę przeprowadza się przed upływem 21 dni (określonym w art. 59c PB) od dnia doręczenia wniosku, lub uzupełnionego wniosku. O terminie obowiązkowej kontroli organ zawiadamia inwestora w terminie 7 dni od dnia doręczenia wniosku lub uzupełnionego wniosku.

ZALĄCZNIKI:

1. Oryginał dziennika budowy, z wpisem kierownika budowy o zakończeniu budowy.
2. Oświadczenie kierownika budowy:
 - zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym lub warunkami pozwolenia na budowę oraz przepisami;
 - o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, a także – w razie korzystania – drogi, ulicy, sąsiedniej nieruchomości, budynku lub lokalu;
 - dla budynków z częścią mieszkalną, zgodnie z art. 57 ust. 1a Prawa budowlanego, informację o dokonaniu pomiarów powierzchni użytkowej budynku i poszczególnych lokali mieszkalnych, w sposób zgodny z przepisami rozporządzenia, w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego
3. Oświadczenie inwestora o właściwym zagospodarowaniu terenów przyległych, jeżeli eksploatacja wybudowanego obiektu jest uzależniona od ich odpowiedniego zagospodarowania.
4. Protokoły badań i sprawdzeń:
 - Protokół ze sprawdzenia przewodów kominowych, spalinowych i wentylacji grawitacyjnej lub wentylacji mechanicznej (pomiar skuteczności i hałasu wentylacji mechanicznej).
 - Protokoły pomiaru instalacji elektrycznej i odgromowej lub oświadczenie o sprawdzeniu instalacji elektrycznej.
 - Protokół: próby szczelności instalacji gazowej lub sprawdzenie stanu technicznego instalacji gazowej.
 - Protokoły i decyzje dla urządzeń podlegających odbiorowi przez Urząd Dozoru Technicznego.
 - Inne w zależności od rodzaju realizowanej inwestycji:
5. Dokumentacja geodezyjna, zawierająca wyniki geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej oraz informację o zgodności usytuowania obiektu budowlanego z projektem zagospodarowania działki lub terenu lub odstępstwach od tego projektu.
6. Potwierdzenie odbioru wykonanych przyłączy do obiektu.
7. Oświadczenie inwestora o braku sprzeciwu lub uwag ze strony organów wg art. 56 Pb, tj. Państwowej Inspekcji Sanitarnej i Państwowej Straży Pożarnej (*dotyczy inwestorów, których projekt budowlany obiektu budowlanego nieobjętego obowiązkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wymagał uzgodnienia pod względem ochrony przeciwpożarowej lub wymagań higienicznych i zdrowotnych*).
8. Kopie rysunków wchodzących w skład zatwierdzonego projektu budowlanego, z naniesionymi zmianami, a w razie potrzeby także uzupełniający opis, wraz z potwierdzeniem przez projektanta i inspektora nadzoru inwestorskiego (jeżeli został ustanowiony) oświadczenia kierownika budowy (*Tylko w razie zmian nie odstępujących w sposób istotny od zatwierdzonego projektu lub warunków pozwolenia na budowę, dokonanych podczas wykonywania robót*)

Klauzula informacyjna

Zgodnie z art. 13 ust. 1-2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), dalej RODO - informujemy, że:

Administratorem danych osobowych w Powiatowym Inspektoracie Nadzoru Budowlanego w Łosicach jest Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Łosicach, adres: ul. Piłsudskiego 6, 08-200 Łosice, e-mail: pinb@losice.pl, tel. 83 359 04 52.

Z Inspektorem Ochrony Danych można się skontaktować pisząc na adres e-mail: pinb_iod@losice.pl lub adres siedziby z dopiskiem „Ochrona Danych Osobowych” we wszystkich sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych w tutejszym Inspektoracie oraz z wykonywaniem praw przysługujących na mocy RODO oraz przepisów krajowych.

Dane osobowe będą przetwarzane w celu kontroli przestrzegania i stosowania przepisów ustawy Prawo budowlane, wymienionych na niniejszym zawiadomieniu (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. c RODO)

Odbiorcami danych osobowych są wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa, m.in. GUS, organy samorządu terytorialnego, administracji architektoniczno-budowlanej i nadzoru budowlanego.

Dane osobowe przechowywane będą do 25 lat od zakończenia postępowania [Ustawa z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach],], a protokół kontroli obowiązkowej do czasu istnienia obiektu [ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane z późniejszymi zmianami]

Zgodnie z RODO, przysługuje Pani/Panu: prawo dostępu do swoich danych osobowych, prawo do sprostowania (poprawiania) tych danych, prawo ograniczenia przetwarzania oraz prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych - gdy przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO.

Podanie danych osobowych jest wymogiem ustawowym. Osoba, której dane dotyczą jest zobowiązana do ich podania. Konsekwencją niepodania danych będzie pozostawienie wniosku bez rozpoznania.

Dane osobowe nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu, o którym mowa w art. 22 ust. 1 i 4 RODO.

KARTA EWIDENCYJNA DO DANYCH STATYSTYCZNYCH

1. INWESTOR.....
.....
(imię, nazwisko/nazwa firmy, adres)

- adres inwestycji
- działka nr ewid. Obręb
- rodzaj inwestycji
- liczba innych budynków istniejących na działce

2. PRZEZNACZENIE BUDYNKU (LUB LOKALU)

3. DANE STATYSTYCZNE:

1. nowe budownictwo 2. rozbudowa 3. adaptacja lub przebudowa

- data rozpoczęcia prac budowlanych
- powierzchnia działkim²
- powierzchnia zabudowym²
- powierzchnia całkowitam²
- powierzchnia użytkowa ogólnam²
- powierzchnia użytkowa mieszkańm²
- powierzchnia użytkowa usługm²
- powierzchnia użytkowa garażum²
- kubaturam³
- liczba izb mieszkalnych.....szt
- liczba lokaliszt
- liczba kondygnacji naziemnychszt
- wysokość m

4. STRUKTURA MIESZKAŃ

- | | | |
|-----------------------|------------------------|--------------------------|
| 1- izbowychszt | 4 – izbowychszt | 7– izbowychszt |
| 2 - izbowychszt | 5 – izbowychszt | 8 – izbowych szt |
| 3 – izbowychszt | 6 – izbowych szt | więcej izbowychszt |

5. FORMA BUDOWNICTWA (odpowiednią pozycję zakreślić)

- 1. indywidualne
- 2. spółdzielcze
- 3. przeznaczone na sprzedaż lub wynajem
- 4. komunalne
- 5. społeczne czynszowe
- 6. zakładowe

6. TECHNOLOGIA WZNOSZENIA BUDYNKU (dla wszystkich budynków prócz formy budownictwa indywidualnego)

- | | |
|---|---|
| 1. <input type="checkbox"/> tradycyjna udoskonalona | 4. <input type="checkbox"/> monolityczna |
| 2. <input type="checkbox"/> wielkopłytowa | 5. <input type="checkbox"/> konstrukcji drewnianych |
| 3. <input type="checkbox"/> wielkoblokowa | 6. <input type="checkbox"/> inna |

7. WYPOSAŻENIE OBIEKTU, MIESZKAŃ (LOKALU)

- | | |
|--|--|
| 1. <input type="checkbox"/> wodociąg | 8. <input type="checkbox"/> kocioł/piec na paliwa ciekłe |
| 2. <input type="checkbox"/> w tym wodociąg z sieci | 9. <input type="checkbox"/> kocioł/piec na energię elektryczną |
| 3. <input type="checkbox"/> kanalizacja | 10. <input type="checkbox"/> kocioł/piec na biopaliwa |
| 4. <input type="checkbox"/> w tym kanalizacja do sieci | 11. <input type="checkbox"/> kocioł/piec dwu lub wielopaliwowy |
| 5. <input type="checkbox"/> centralne ogrzewanie z sieci | 12. <input type="checkbox"/> inny rodzaj ogrzewania |
| 6. <input type="checkbox"/> kocioł/piec na paliwa stałe | 13. <input type="checkbox"/> gaz z sieci |
| 7. <input type="checkbox"/> kocioł/piec na paliwa gazowe | 14. <input type="checkbox"/> ciepła woda dostarczana z ciepłowni |

8. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA BUDYNKU

Wskaźnik EP w kWh (m ² rok)	Współczynnik przenikania ciepła U w W/(m ² · K) ^{f)}				
	Ścian zewnętrznych przy t _i ≥ 16 ⁰ C	Dachu/stropodachu/stropu pod nieogrzewanymi poddaszami lub nad przejazdami przy t _i ≥ 16 ⁰ C	Podłogi na gruncie w pomieszczeniu ogrzewanym t _i ≥ 16 ⁰ C	Okien (z wyjątkiem okien połaciowych) Drzwi balkonowych t _i ≥ 16 ⁰ C	Drzwi w przegrodach zewnętrznych lub w przegrodach między pomieszczeniami ogrzewanymi i nieogrzewanymi

^{f)} W przypadku wystąpienia dla danego rodzaju przegrody więcej niż jednego współczynnika przenikania ciepła U w W/(m² · K) np. kilka współczynników przenikania ciepła dla ścian zewnętrznych, należy podać wartość najbardziej niekorzystną pod względem izolacyjności cieplnej (największą).

Oświadczam, że wszystkie powyższe dane są zgodne ze stanem faktycznym.

Podpis inwestora

W przypadku zgłoszenia więcej niż jednego budynku, kartę ewidencyjną należy wypełnić dla każdego z nich osobno.